

Avtal om upplåtelse av parkeringsplats på Strålgatan 19

Förnamn, efternamn		Lägenhetsnummer	
Parkeringsplatsnummer	Registreringsnummer 1	Registreringsnummer 2	Upplåtelse gäller från och med

Bostadsrättsföreningen Luxlampan 9 har beslutat att hyra ut en parkeringsplats till ovanstående medlem i föreningen.

Hyran är fastställd till 9600 kronor per år och utgår med 800 kronor per månad. Hyran ska betalas i samband med betalning av månadsavgift, dock senast den första i varje månad. SBC tillhandahåller inbetalningsavier.

Vid försenad hyresbetalning är du skyldig att enligt gällande lag erlægga ersättning för inkassokostnader med mera för varje skriftlig betalningspåminnelse, med det belopp som är gällande vid varje tidpunkt. På obetalda hyresbelopp utgår från förfallodagen ränta enligt räntelagen.

Hyrestiden löper tillsvidare.

Kontraktet kan tidigast sägas upp vid det månadsskifte som inträffar närmast efter en månad från uppsägningstillfället.

Parterna förbinder sig att under kontraktstiden godta den hyra och de andra hyresvillkor i övrigt varom på grundval av gällande förhandlingsordning överenskommelse kan komma att träffas mellan bostadsrättsföreningen Luxlampan 9 och nyttjanderättshavaren av parkeringsplats.

Omförhandling av hyresvillkoren kan komma att ske årligen.

Styrelsen Brf Luxlampan 9

Lägenhetsinnehavares underskrift

Datum och ort

Villkor för upplåtelsen

- Rätten till parkeringsplatsen får ej överlåtas.
- Parkeringsplatsen får ej hyras ut i andra hand.
- Parkeringsplatsen får endast nyttjas av de bilar med registreringsnummer angivna på detta upplåtelseavtal eller som meddelats styrelsen.
- Föreningen ansvarar för att skylt som markerar förhyrd parkeringsplats finns samt markering av parkeringsruta.
- Nyttjanderättshavaren ansvarar för att parkeringsrutan hålls ren och att inget skräp förvaras där.
- Nyttjanderättshavaren ansvarar för att omgående meddela styrelsen utifall risk för snö- eller isras observeras.